

# 工程检测服务

ENGINEERING TESTING SERVICE

平等 公正 互利 共赢



敬请关注

总机：(86) 021-60276200  
传真：(86) 021-60276201  
客户服务：60276203 cs@leedsh.com  
技术支持：60276202 tst@leedsh.com  
网址：www.leedsh.com



上海立胜工程检测技术有限公司  
Shanghai Leedsh Engineering Testing Technology Co., LTD.



## 目 录 Contents

关于我们.....	1
地基基础工程检测服务.....	2
工程物探.....	2
工程测量、监测.....	3
主体结构检测服务.....	4
既有建筑可靠性检测和评估.....	5
室内环境检测服务.....	6
通风空调系统检测服务.....	6
房屋套内质量检验服务.....	7
绿色建筑认证咨询服务.....	8
道路桥梁检测服务.....	9



## 关于我们 About Us

**上海立胜工程检测技术有限公司** 位于中国上海浦东新区，公司秉承“诚信立足、创新致远、品质为先、服务制胜”的质量方针，在业内赢得良好的声誉，并致力成为工程检测咨询领域的领先者。

公司拥有一支年轻化的技术管理团队，其中国家一级注册结构工程师2名，注册土木（岩土）工程师3名，高级工程师6名。实验室配备动测仪、气相色谱仪、全站仪、超声波仪等各类仪器设备二百余套。我们专注于建设工程的检测和监测、既有建筑及市政工程的可靠性评估、室内环境及通风空调检测、绿色建筑认证咨询等领域的服务，我们一直追求专业化发展道路，通过不断持续改进，始终掌握先进的检测技术和优异的质量控制水平。

公司倡导“平等、公正、互利、共赢”的核心价值观，坚持以“尽己所能，助客户所需”的宗旨，通过不断努力和追求，相信我们一定能够实现与客户的互利共赢！

### 我们已获取的资质：

- 资质认定计量认证
- 建设工程质量检测机构资质
- 工程勘察资质
- 上海市建设工程检测机构评估认可



## 地基基础工程检测服务

Building Foundation Testing Service

建筑地基基础质量直接关系到上部结构的使用，我们提供相应地基基础检测服务。



### ■ 静载荷试验

- 天然地基承载力
- 复合地基承载力
- 单桩竖向抗压承载力
- 单桩竖向抗拔承载力
- 单桩水平承载力
- 锚杆抗拔承载力

### ■ 灌注桩成孔质量检测

- 孔径
- 孔深
- 垂直度
- 沉渣厚度
- 孔壁稳定性

### ■ 高应变动测

- 单桩竖向抗压承载力
- 桩身完整性

### ■ 低应变动测

- 桩身完整性

### ■ 超声波透射法

- 桩身完整性

### ■ 基桩钻孔取芯检测

### ■ 静力、动力触探试验

### ■ 标准贯入试验

## 工程物探

Engineering Geophysical

我们提供房建基础施工，市政道路桥梁施工的前期、中期及交竣工后的物探检测服务。

- 地下综合管网探测
- 地基加固质量探测
- 地下障碍物空间范围探测

## 工程测量、监测

Construction Measurement and Monitoring

我们为您提供工程监测服务，确保工程施工安全和保护周边环境，为信息化施工和设计优化提供依据。

### ■ 基坑工程施工监测及周边环境变形监测

- 水平位移
- 垂直位移
- 裂缝
- 倾斜
- 深层侧向变形
- 土压力
- 孔隙水压力
- 地下水位
- 围护体系内力
- 坑外土体分层垂直位移
- 坑底隆起（回弹）
- 锚杆拉力

### ■ 既有建筑物及周边环境变形监测

- 水平位移
- 垂直位移
- 裂缝
- 倾斜
- 深层侧向变形
- 地下水位

### ■ 地基基础工程施工期间周边环境变形监测

### ■ 构件应力应变长期监测



## 主体结构检测服务

Main Body Structure Testing Service

我们依据国家标准，行业标准和地方标准对主体结构进行非破损检测，并进行质量评定。

- 混凝土结构强度无损检测
- 混凝土构件结构性能检测（挠度、抗裂、承载力、裂缝宽度）
- 混凝土外观质量与缺陷检测
- 混凝土植锚抗拉拔承载力检测
- 钢筋保护层厚度与锈蚀检测
- 砌体强度、砌筑砂浆强度检测
- 结构强度、变形与缺陷（空洞、裂缝、风化、剥落、垂直度）检测
- 结构尺寸、变形（倾斜、裂缝等）检测



## 既有建筑可靠性检测和评估

Existing Building Reliability Evaluation

我们通过现场复核结构布置和荷载情况，材料性能检测，裂缝损伤检测，沉降变形测量，经结构验算和分析，对既有建筑结构的安全性、可靠性进行评估，并提出必要的加固处理建议。

### ■ 房屋因周边设计局限、使用不当等原因，出现裂缝损伤或倾斜变形。

通过损伤原因分析，分析勘察、设计、施工、使用等哪个环节造成现有损伤，为责任认定提供依据。

### ■ 房屋因材料、环境等原因，在设计使用年限内出现影响安全或使用的劣化、老化迹象。

进行材料和环境分析，查找造成劣化或老化的主要原因，预测继续劣化或老化的程度，并提出有效的处理措施建议。

### ■ 房屋受相邻工程施工影响，出现裂缝损伤或倾斜变形。

分析受检房屋的裂缝损伤或倾斜变形系房屋本身原因引起还是邻近基坑工程施工影响引起，评估结构安全性并提出合理的处理措施建议。

### ■ 房屋使用功能或局部结构改变，对结构安全性有影响。

房屋使用过程中因使用功能的改变，或进行局部结构改件，应按照新的使用功能和结构布置验算结构构件并评估结构安全性。当功能和结构改变较大时，尚需进行抗震性能评估。

### ■ 房屋超过设计使用年限继续服役时。

当房屋超过设计使用年限继续服役时，房屋将出现不同程度的耐久性老化迹象，其结构功能出现不同程度的退化，需要进行全面的检测评估，除常规检测评估内容外，应预测结构使用寿命、设定下一目标使用期并提出耐久性处理建议。



## 室内环境检测服务

Indoor Environment Testing Service

洁净的空气是人类生存之本，我们提供一流的室内环境（IEQ）检测服务，为您创造健康舒适的生活空间。

- 氡浓度
- 甲醛浓度
- 氨浓度
- 苯浓度
- 总挥发性有机化合物（TVOC）



## 通风空调系统检测服务

HVAC System Testing Service

### ■ 室内环境

- 空气温度
- 辐射温度
- 相对湿度
- 一氧化碳
- 二氧化碳
- 噪声
- 照度
- 照明功率密度

### ■ 风系统

- 风速、风量
- 静压、动压
- 漏风量
- 噪声
- 气密性

### ■ 水系统

- 水温度
- 水流量

### ■ 电参数

- 电流、电压
- 功率
- 功率因数
- 振动
- 转速

## 房屋套内质量检验服务

House Dwelling Space Inspection Service

### ■ 土建验收

- 建筑结构外观及尺寸偏差
- 门窗安装
- 墙面、地面和顶棚

### ■ 电气验收

- 电线、电缆
- 开关、插座
- 弱电工程
- 电热设备

### ■ 通风空调工程验收

- 送排风及防排烟
- 空调工程

### ■ 给排水验收

- 给排水管道、阀门
- 热水管
- 卫浴设备

### ■ 装修验收

- 抹灰工程
- 吊顶工程
- 轻质隔墙工程
- 饰面板工程
- 涂饰工程
- 裱糊与软包装工程



## 绿色建筑认证咨询服务

Green Building Certification Consultation Service

绿色建筑评价不但能帮助管理者发现建筑系统运行中存在的问题，减轻建筑对环境的负荷，节约企业的运营成本，更能极大的提升企业形象，提高建筑物出租率和商业回报。目前，很多具有先进商业运营经验、理念、国际化公司都将旗下建筑通过绿色建筑认证作为企业形象建设和社会责任之一。

### ■ 绿色建筑星级设计认证

为开发商提供绿色建筑的方案设计咨询，并提供中国绿色建筑星级设计认证申报咨询工作。

- 初步方案设计阶段咨询服务
- 方案深化设计阶段咨询服务
- 设计评价标识资料总汇及申报阶段

### ■ 绿色建筑星级运营认证

绿色建筑核心理念是降低建筑的实际运行消耗，因此绿色建筑运营管理阶段的评价认证是检验项目是否达到绿色建筑设计目标的重要手段。本服务旨在为客户提供项目绿色建筑运营咨询，并协助申报绿色建筑星级运行评价标识。

- 对评价标识项目材料进行整理、校对
- 运营阶段提供配合咨询工作
- 项目检测配合咨询工作
- 评价标识认证资料汇总及申报服务

### ■ 绿色建筑及健康住宅认证

- 室外环境质量
- 室内环境质量
- 污染源检测
- 声学性能检测
- 建筑材料
- 玻璃幕墙及门窗
- 可再生能源检测
- 围护结构热工性能检测
- 空调系统
- 节水与水资源利用



## 道路桥梁检测服务

Road and Bridge Testing Service



### ■ 既有道路技术状况评测

- 路面强度系数 (PSSI) 调查
- 路面破损状况指数 (PCI) 调查
- 路面行驶质量 (RQI) 调查
- 样洞开挖及取芯检测
- 排水调查及道路附属设施损坏状况调查
- 线形检测

### ■ 桥梁检测

- 地表沉降
- 地基承载力
- 基桩完整性
- 基桩承载力
- 结构混凝土无损检测
- 钢筋位置及保护层厚度
- 线形检测
- 桥梁施工监测